

Załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego nr OUS.262.3.2026 z dnia 14.01.2026 r.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest „Zakup, dostawa oraz montaż mebli i oświetlenia” stanowiących wyposażenie trzech mieszkań wspomaganych zlokalizowanych na terenie Gminy Miasto Koszalin. Zakup ten jest realizowany w ramach projektu „Doposażenie i funkcjonowanie 3 mieszkań wspomaganych dla 5 mieszkank i mieszkańców Gminy Miasto Koszalin” nr FEPZ.06.18-IP.01-0027/24, współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego Plus w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Pomorza Zachodniego 2021-2027.
2. Przedmiot zamówienia obejmuje:
 - a) zakup mebli i oświetlenia (zgodny z poniższą specyfikacją przedmiotu zamówienia) – nowych, nieużywanych, wolnych od wad fizycznych i prawnych, a także obciążeń prawami osób trzecich;
 - b) dostawę (transport), rozładunek, wniesienie zakupionych mebli/oświetlenia do pomieszczeń wskazanych przez Zamawiającego;
 - c) montaż zakupionych mebli/ oświetlenia – tj.: skręcenie, złożenie, wypoziomowanie oraz ustawienie/zawieszenie mebli/oświetlenia w miejscu wskazanym przez Zamawiającego,
 - d) usunięcie i zagospodarowanie wszelkich odpadów zaistniałych w związku z wykonywaniem przedmiotu zamówienia;
 - e) gwarancję na przedmioty zamówienia: 24 miesiące od daty końcowej realizacji zamówienia, potwierdzonej protokołem/protokołami odbioru.
3. Miejsce dostawy, rozładunku oraz montażu mebli:
 - mieszkanie wspomagane (MW1) - ul. Lechicka 3/2, 75-842 Koszalin,
 - mieszkanie wspomagane (MW2) - ul. Niepodległości 11/2, 75-242 Koszalin,
 - mieszkanie wspomagane (MW3) - ul. Niepodległości 11/4, 75-242 Koszalin.
4. Przedmiot zamówienia zostanie dostarczony do trzech lokalizacji odpowiadających poszczególnym mieszkańom wspomaganim, zgodnie z Załącznikiem nr 2 do zapytania ofertowego, co umożliwi Zamawiającemu sprawną organizację transportu i montażu mebli.
5. Wymagana kolorystyka mebli: jasne odcienie drewna, dąb bielony, dąb jasny, dąb sonoma, biel - zgodnie z zestawieniem dla poszczególnych mebli. Przed rozpoczęciem realizacji zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest uzgodnić z Zamawiającym wybór jednego z dopuszczalnych kolorów, przy czym całe wyposażenie mieszkań musi być wykonane we wskazanej kolorystyce. Kolor i wykończenie tapicerki muszą odpowiadać wskazanej specyfikacji.
6. Wszystkie elementy zestawu mebli muszą charakteryzować się stylistyką, zapewniającą estetyczną spójność kompletnego wyposażenia.
7. Przedmiot zamówienia musi być zgodny z wymaganiami dotyczącymi wymiarów, kolorystyki i materiałów. Szczegółowa specyfikacja (wymary i opis przedmiotu zamówienia została określona w poniższej tabeli (specyfikacja przedmiotu zamówienia).
8. Zamawiający dopuszcza możliwość wystąpienia tolerancji wymiarów poszczególnych przedmiotów zamówienia ($\pm$) względem wartości wskazanych w opisie. Szczegółowy zakres dopuszczalnych odchyłeń został określony w poniższej tabeli (specyfikacja przedmiotu zamówienia).
9. Wykonawca zobowiązany jest do dokonania niezbędnych pomiarów w miejscach realizacji przedmiotu zamówienia oraz uzgodnienia ich z Zamawiającym przed rozpoczęciem realizacji zamówienia, uprzednio umawiając się na spotkanie z osobami upoważnionymi ze strony Zamawiającego do kontaktu.

Specyfikacja przedmiotu zamówienia:

Lp.	Przedmiot zamówienia	Krótki opis przedmiotu zamówienia - specyfikacja	Ilość sztuk
1	Łóżko jednoosobowe z materacem	Łóżko jednoosobowe z materacem, z zagłówkiem. Wymiary: 200 cm (dł.) x 90 cm (szer.) wysokość zagłówka: ok. 80 cm, wysokość skrzyni ok. 40 cm. (+/- 5 cm). Kolor: dąb sonoma, dąb jasny, dąb bielony, jasne odcienie drewna. Materiał: płyta meblowa. Materac piankowy o średniej twardości 200 cm (dł.) x 90 cm (szer.) (dopasowany do wymiarów łóżka), grubość materaca min. 8 cm, pokrowiec - zdejmowany i przystosowany do prania w pralce.	5 szt.
2	Komoda	Komoda z 6 szufladami: wymiary: 140 cm (szer.) x 40 cm (gł.) x 75 cm (wys.) (+/- 5 cm). Kolor : dąb sonoma, dąb jasny, dąb bielony jasne odcienie drewna. Prowadnice rolkowe, materiał: płyta wiórowa, płyta pilśniowa, płyta laminowana	6 szt.
3	Stolik mały kawowy	Stolik nocny/kawowy – (okrągły lub kwadratowy) Wymiary: 55 cm (śr.) x 45 cm (wys.) (+/- 5 cm). Kolor: dąb bielony, dąb sonoma, dąb jasny, jasne odcienie drewna materiał : płyta wiórowa, płyta pilśniowa, płyta laminowana, drewno, nogi- stal, drewno.	6 szt.
4	Szafka nocna – z jedną półką i jedną szufladą	Szafka nocna z jedną szufladą. Wymiary: Wymiary: 40cm (szer.) x 38cm (wys.) x 28 cm (gł.). (+/- 5 cm) Szuflada z uchwytem. Kolor: dąb bielony, dąb sonoma, dąb jasny, jasne odcienie drewna, materiał: płyta pilśniowa, płyta wiórowa płyta laminowana.	5 szt.
5	Krzesło tapicerowane	Krzesło tapicerowane, brak podłokietników. Wymiary: 45 cm (szer.) x 50 cm (gł.) x 90 cm (wys.). (+/-5 cm) Kolor: dąb bielony, dąb sonoma, dąb jasny, jasne odcienie drewna, kolor siedziska i oparcia: neutralny, materiał ramy: lite drewno, materiał wierzchni siedziska i oparcia - ekoskóra, tkanina tapicerska, odpowiednio wyprofilowane tworzywo sztuczne.	5 szt
6	Szafa ubraniowa - z półkami i drążkiem	Szafa 2 drzwiowa uchylna - z półkami (co najmniej 4 półki) i drążkiem, wymiary: 176cm (wys.) x 80cm (szer.) x 52cm (gł.) (+/-5 cm). Kolor: dąb bielony, dąb sonoma, dąb jasny, jasne odcienie drewna, Materiał: płyta laminowana, płyta pilśniowa, płyta wiórowa.	5 szt.
7	Lustro wiszące do przedpokoju Lustro ściennie wiszące Lustro łazienkowe	Lustro ściennie wiszące, w ramie, wymiary: 50 cm (szer.) x 130 cm (dł.) (ok. +/- 5 cm), w kolorze neutralnym - 1 szt. Lustro ściennie wiszące w ramie 60 cm (szer.) x 90 cm (dł.) (+/- 5 cm), w kolorze neutralnym – 5 szt. Lustro łazienkowe z półką o wymiarach 50 cm (szer.) x 70 cm (dł.) (+/- 5 cm). Kolor neutralny – 3 szt.	9 szt.
8	Lampa stolikowa	Lampka stolikowa ceramiczna z kloszem, wymiary: 25 cm (wys.) x 15 cm (śr.) (+/- 5 cm), kolor beżowy/neutralny.	5 szt.

9	Zestawy do oświetlenia	1. PLAFON – 6 szt. Plafon sufitowy przeznaczony do montażu wewnętrznego, wykonany w technologii LED. Oprawa ma zapewniać równomierne, ogólne oświetlenie pomieszczenia oraz charakteryzować się trwałą konstrukcją i estetycznym wyglądem, odporna na wilgoć. Minimalne parametry plafonu: • Typ oprawy: plafon sufitowy (oprawa natynkowa), • Kształt: okrągły lub prostokątny, • Szerokość - min. 38 cm, • Obudowa wykonana z trwałych materiałów (np. metal, aluminium, tworzywo odporne na odbarwienia, wilgoć), • Klosz mleczny lub półprzezroczysty zapewniający równomierne rozproszenie światła, • Rodzaj trzonka źródła światła : wbudowany LED, • Zasilanie: 220-240V V AC, • Kolor oprawy: neutralny (biały, czarny lub szary, w kolorze jasnego drewna), • Barwa światła: ciepła, neutralna, 3000-4500 K; • Strumień świetlny: min. 2000 lm, • Szczelność: min. IP44 • Żywotność: min. 25 000 h. • zgodność z wymaganymi normami i przepisami bezpieczeństwa • zestaw powinien zawierać wszystkie elementy montażowe. 2. Oświetlenie pokojowe – 6 szt. Lampa sufitowa pokojowa 4-punktowa - listwa oświetleniowej z czterema źródłami światła. Lampa ma stanowić element ogólnego oświetlenia przestrzeni mieszkalnej (pokój), wykonana z materiałów trwałych, odporna na typowe warunki użytkowania mieszkalnego oraz zapewniać równomierne oświetlenie zgodne z obowiązującymi standardami. Lampa ma zapewniać możliwość montażu powszechnie dostępnych źródeł światła o odpowiedniej barwie oraz charakteryzować się estetycznym wykończeniem dopasowanym do standardowego wyposażenia wnętrz. Minimalne parametry lampy pokojowej: • Typ oprawy: lampa sufitowa pokojowa – listwa 4-punktowa reflektorowa/kloszowa z oprawami do źródeł światła, oprawa natynkowa, z 4 punktami świetlnymi (reflektory/kinkiety kierunkowe). • długość listwy: minimum 60 cm ($\pm$ 5 cm) • materiał obudowy: obudowa wykonana z trwałych materiałów (metal, drewno, tworzywo sztuczne lub połączenia tych materiałów), wykończenie odporne na odbarwienia i ubytki powierzchniowe	15 zestawów
---	------------------------	--	----------------



		w normalnym użytkowaniu. • Kolor oprawy/kloszy: neutralne np. biały, czarny lub szary, w kolorze jasnego drewna. • Sposób montażu: montaż natynkowy sufitowy, wszystkie elementy montażowe w zestawie. • Źródła światła: Oprawy dostosowane do żarówek z gwintem E14 lub możliwością zastosowania modułów LED w oprawie odpowiedniej do E14 lub GU10, w zależności od wybranego modelu (zgodnie z praktyką rynku lamp 4 punktowych). • Żarówki muszą być dostarczone w zestawie do lampy, • Barwa światła: barwa światła 3000–4500 K (ciepła lub neutralna) • Strumień świetlny: min. 800 lumenów na punkt świetlny. • Zasilanie: 220–240 V AC. • Stopień ochrony: min. IP20. • Zgodność z wymaganymi normami i przepisami bezpieczeństwa. • zestaw powinien zawierać wszystkie elementy montażowe. 3. Lampa sufitowa 3-punktowa – 2 szt. Lampa sufitowa - w formie listwy oświetleniowej z trzema kierunkowymi źródłami światła. Przeznaczona do ogólnego oświetlenia przestrzeni kuchennej, wykonana z trwałych materiałów, odpornych na typowe warunki użytkowania w pomieszczeniach mieszkalnych. Konstrukcja lampy powinna zapewniać równomierne doświetlenie przestrzeni roboczej oraz możliwość ukierunkowania strumienia światła zgodnie z obowiązującymi standardami. Oprawa ma zapewniać możliwość montażu powszechnie dostępnych źródeł światła o odpowiedniej barwie oraz charakteryzować się estetycznym wykończeniem dopasowanym do standardowego wyposażenia wnętrz. Wymagania minimalne lampy sufitowej 3 punktowej: • lampa sufitowa – listwa 3-punktowa reflektorowa (z kierunkowymi oprawami oświetleniowymi). • Typ oprawy: listwa sufitowa natynkowa z 3 punktami świetlnymi (reflektory / oprawy kierunkowe regulowane). • Wymiary: długość listwy: minimum 40 cm ($\pm$ 5 cm) • Konstrukcja i materiał obudowy: obudowa wykonana z trwałych materiałów (metal, drewno, tworzywo sztuczne lub połączenia tych materiałów), wykończenie odporne na odbarwienia i ubytki powierzchniowe w normalnym użytkowaniu. • Kolory oprawy: neutralne np. biały, czarny, szary,	
--	--	---	--

		beż/kaszmir, złoty, chrom, odcienie naturalnego drewna. • Sposób montażu: montaż natynkowy sufitowy, wszystkie elementy montażowe w zestawie. • Źródła światła: a. Oprawy dostosowane do gwintu GU10 lub E14 w zależności od wybranego modelu (zgodnie z praktyką rynku lamp 3-reflektorowych). b. Żarówki muszą być dostarczone w zestawie. • Barwa światła: barwa światła 3000–4500 K (ciepła lub neutralna) • Strumień świetlny: min. 800 lumenów na punkt świetlny. • Zasilanie: 220–240 V AC. • Stopień ochrony: min. IP20. • Zgodność z wymaganymi normami i przepisami bezpieczeństwa. • Zestaw powinien zawierać wszystkie elementy montażowe. 4. Lampa sufitowa 5-punktowa – 1 szt. Lampa sufitowa 5-punktowa w formie listwy oświetleniowej z pięcioma kierunkowymi źródłami światła. Przeznaczona do ogólnego oświetlenia przestrzeni przedpokoju lub korytarza, wykonana z trwałych materiałów odpornych na typowe warunki użytkowania w pomieszczeniach mieszkalnych. Konstrukcja oprawy powinna umożliwiać równomierne doświetlenie całej przestrzeni oraz regulację kierunku świecenia każdego z reflektorów zgodnie z obowiązującymi standardami. Oprawa musi umożliwiać montaż sufitowy natynkowy, być kompatybilna z ogólnodostępnymi źródłami światła oraz cechować się estetycznym, neutralnym wzornictwem, które harmonizuje z typowym wyposażeniem wnętrz mieszkalnych. Wymagania minimalne lampy sufitowej 5 pkt.: • lampa sufitowa – listwa 5-punktowa reflektorowa (z kierunkowymi oprawami oświetleniowymi). • Typ oprawy: listwa sufitowa natynkowa z 5 punktami świetlnymi (reflektory / oprawy kierunkowe regulowane). • Wymiary: długość listwy: minimum 65 cm ($\pm$ 5 cm). • Konstrukcja i materiał obudowy: obudowa wykonana z trwałych materiałów (metal, drewno, tworzywo sztuczne lub połączenia tych materiałów), wykończenie odporne na odbarwienia i ubytki powierzchniowe w normalnym użytkowaniu. • Kolory oprawy: neutralne np. biały, czarny, szary, beż/kaszmir, złoty, chrom, odcienie naturalnego	
--	--	---	--

		drewna. - Sposób montażu: montaż natynkowy sufitowy, wszystkie elementy montażowe w zestawie. - Źródła światła: - Oprawy dostosowane do gwintu GU10 lub E14 w zależności od wybranego modelu (zgodnie z praktyką rynku lamp 5-reflektorowych). - Żarówki muszą być dostarczone w zestawie. - Barwa światła: barwa światła 3000–4500 K (ciepła lub neutralna) - Strumień świetlny: min. 800 lumenów na punkt świetlny. - Zasilanie: 220–240 V AC. - Stopień ochrony: min. IP20. - Zgodność z wymaganymi normami i przepisami bezpieczeństwa. - W zestawie wszystkie elementy montażowe.	
10	Stół kuchenny	Stół okrągły, owalny, rozkładany o wymiarach (przed rozłożeniem): 102 cm (dł.) x 102 cm (śr.) x 76 cm (wys.) (+/- 5 cm.). Kolor: dąb bielony, dąb sonoma, dąb jasny, jasne odcienie drewna. Materiał: płyta laminowana/drewno, płyta meblowa, fornir mdf. – 2 szt. Stół prostokątny, rozkładany o wymiarach (przed rozłożeniem): 130cm (dł.) x 90cm (szer.) x 77 cm (wys.) (+/- 5 cm.). Kolor: dąb bielony, dąb sonoma, dąb jasny, jasne odcienie drewna. Materiał: płyta laminowana/drewno – 2 szt.	4 szt.
11	Krzesło do jadalni	Drewniane krzesło, wymiary: 45cm (szer.) x 51 cm (gł.) x 90 cm (wys.) (+/- 5 cm.), tapicerowane siedzisko w kolorze neutralnym. Kolor: dąb bielony, dąb sonoma, dąb jasny, jasne odcienie drewna.	10 szt.
12	Szafka łazienkowa	Szafka uchylna z szufladami i uchwyty, wymiary: 84 cm. (wys.) x 60 cm. (szer.) x 29 cm. (gł.) (+/- 5 cm). Kolor: biała matowa, materiał: płyta laminowana,	3 szt.
13	Fotel terapeutyczny typu uszak	Fotel uszak tapicerowany, wymiary: 81 cm (szer.) x 95 cm (gł.) x 102 cm (wys.) (+/- 5 cm.), obity tkaniną welurową w jednym z następujących kolorów: szary, beżowy, żółty.	2 szt.
14	Szafa ubraniowa do przedpokoju	Szafa uchylna dwudrzwiowa z drążkiem i co najmniej jedną półką na dole. Wymiary: 92cm (szer.) x 197cm (wys.) x 58 cm (gł.) (+/- 5 cm). Kolor: dąb bielony, dąb sonoma, dąb jasny, jasne odcienie drewna. Materiał: płyta laminowana, płyta wiórowa, płyta mdf.	1 szt.
15	Wieszak na ubrania (ścienny)	Wieszak ścienny z półką, wymiary: 90 cm (szer.) x 15cm (gł.) x 40 cm (wys.) (+/- 5 cm.), materiał: drewno, płyta wiórowa. Kolor: dąb bielony, dąb sonoma, dąb jasny, jasne odcienie drewna, uchwyty metalowe.	2 szt.



16	Materace do łóżka (200 cm x 90 cm)	Materac piankowy o średniej twardości, wymiary: 200 cm (dł.) x 90 cm (szer.) (+/- 5 cm.), grubość materaca co najmniej 8 cm, dopasowany do wymiarów ramy łóżka zgodnie z poz. nr. 1, pokrowiec- zdejmowany i przystosowany do prania w pralce.	5 szt.
17	Karnisz	1. Karnisz podwójny ścienny szynowy ze stali nierdzewnej, z regulowanymi wspornikami ściennymi podwójnymi, przedłużony, długość 160 cm (+/- 5 cm), mocowanie firan: ślizg z żabką.- 4 szt. 2. Karnisz podwójny ścienny szynowy ze stali nierdzewnej z regulowanymi wspornikami ściennymi podwójnymi, przedłużony długość 175 cm (+/- 5 cm), mocowanie firan: ślizg z żabką - 5 szt.	9 szt.
18	Krzesło prysznicowe	Krzesło prysznicowe z oparciem i podłokietnikami, regulowane, aluminiowe ze stopkami antypoślizgowymi, 87cm (wys.) x 40cm (szer. siedziska) x 33cm (gł .siedziska), (+/- 5 cm.)	3 szt.